

# 패스트파이브 중개사 가이드

FASTFIVE



패스트파이브는 국내 1위 오피스 브랜드로  
일반 사무실의 프라이빗함은 유지하면서

**더 넓은 공용 공간을 사용할 수 있는 공유오피스를 운영합니다.**

국내 최다 지점 보유

**50+**



누적 이용 회사 수

**24,200+**



다양한 사무실 매물

**1~150인실**



유연한 계약 조건

**월 단위 계약**



## 중개 혜택



### 다양한 매물

서울 핵심 업무 지역  
다양한 규모의 사무실 보유



### 중개 수수료 10% 지급

계약 개월 수에 따른  
총 계약 금액의 10%를 수수료로 책정  
(\*1년 이상 계약 시 일괄 12개월로 적용)

# 중개 프로세스

STEP 1

## 중개 접수

접수 페이지에  
고객사의 조건을 입력하고  
제출해주세요

중개사

이름 또는 회사명\*

이름 또는 회사명

휴대전화 번호\*

010 -

[접수 페이지 바로가기 >](#)

STEP 2

## 전화 상담

전담 매니저에게  
고객사의 조건을  
전달하실 수 있습니다



STEP 3

## 제안서 수신

평균 30분 이내  
사무실 리스트와 제안서를  
받을 수 있습니다



STEP 4

## 오피스 투어

언제든 원하는 사무실을  
전담 매니저와 함께  
직접 투어 할 수 있습니다



STEP 5

## 리워드

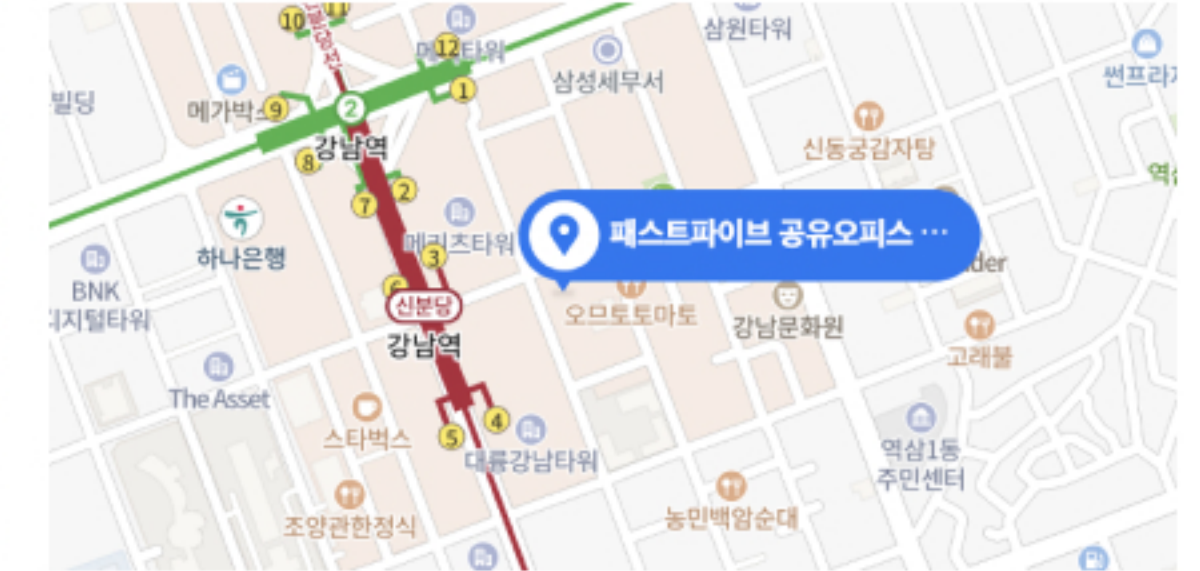
사무실 계약이 완료되면  
총 계약금의 10%의  
소개비를 받을 수 있습니다



# 매물 사례

## 강남역 비전타워 (강남5호점)

빌딩 명	강남역 비전타워
주소	서울 강남구 테헤란로2길 27
교통	강남역 3번 출구 133m 도보 2분
사용 층	15층
전용/공용 면적	80평(264m)/59평(195m)
엘리베이터	3대
주차	<b>무료 주차 2대 제공</b> 추가 이용시 월 250,000원
방문 주차	10분당 1,100원
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 강남역 도보 3분 이내 사무실</li> <li>- 기본 인테리어 완료(부분 인테리어)</li> <li>- 빌딩 내 넓은 비즈니스 라운지</li> <li>- 주차 공간 2대까지 무료</li> <li>- 미팅룸 용 구획 공간 총 3개</li> </ul>



공간  
15층

계약 기간  
월 단위 계약 가능

월 임대료  
월 65,000,000원

프로모션가

보증금  
130,000,000원

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 월 주차 2대 무료
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

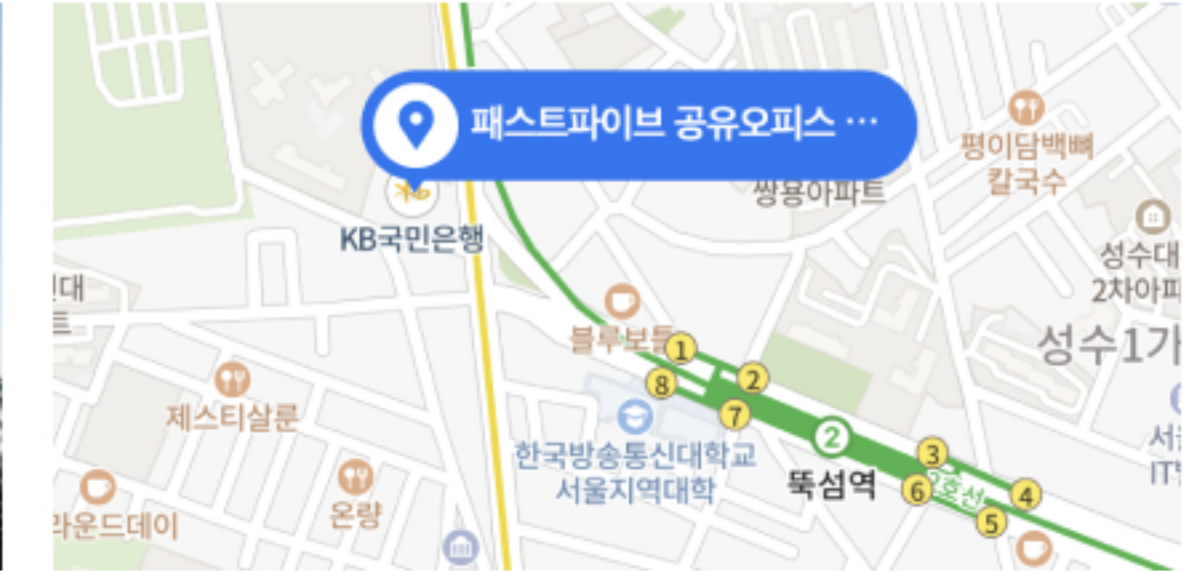
- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# 매물 사례

## 서울숲역 KDE타워 (서울숲점)

빌딩 명	서울숲역 KDE타워
주소	서울 성동구 왕십리로 125 KDE타워
교통	2호선 독섬역 1번 출구 도보 3분 거리
사용 층	8층
전용/공용 면적	48평 (159㎡) / 130평 (430㎡)
엘리베이터	2대
주차	<b>무료 주차 2대 제공</b> 추가 이용시 월 170,000원
방문 주차	30분 무료 + 1,000원/10분
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 독섬역 도보 3분 거리 사무실</li> <li>- 기본 인테리어 완료 (부분 인테리어 가능)</li> <li>- 빌딩 내 넓은 비즈니스 라운지 및 테라스 보유</li> <li>- 단독 층 오피스</li> <li>- 주차 공간 2대까지 무료</li> <li>- 미팅룸 등으로 활용 가능한 구획 공간 총 2개</li> </ul>



공간  
8층

계약 기간  
월 단위 계약 가능

월 임대료  
월 35,800,000원

프로모션가

보증금  
71,600,000원

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 월 주차 2대 무료
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# 매물 사례

## 역삼역 서울빌딩 (역삼4호점)

빌딩 명	역삼역 서울빌딩
주소	서울 강남구 테헤란로25길 46 서울빌딩
교통	역삼역 6번 출구 도보 5분
사용 층	4층 단독 층
전용/공용 면적	36평(119㎡) / 35평(116㎡)
엘리베이터	1개
주차	<b>무료 주차 1대 제공</b>
방문 주차	무료 (단, 자리가 있을 경우)
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 건물 리뉴얼 공사 완료 (S급)</li> <li>- 기본 인테리어 완료 (부분 인테리어 가능)</li> <li>- 단독 층 사무실</li> <li>- 무료 주차 1대 제공</li> <li>- 미팅룸 등으로 활용 가능한 구획 공간 2개</li> </ul>



공간  
4층

계약 기간  
월 단위 계약 가능

월 임대료  
월 28,000,000원

프로모션가

보증금  
56,000,000원

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 월 주차 1대 무료
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# Contact Us

---

본사 연락처

1833-5550

홈페이지

[www.fastfive.co.kr](http://www.fastfive.co.kr)

중개 접수 페이지

[www.fastfive.co.kr/broker](http://www.fastfive.co.kr/broker)

지점 안내

강남1	삼성3	교대	합정1	시청1
강남2	삼성4	서초1	합정2	시청2
강남3	선릉2	서초2	성수1	판교
강남4	선릉3	영등포	성수2	충무로
강남5	선릉4	여의도	서울숲	반포
역삼1	선정릉	사당	용산	고척
역삼2	학동	구로	한남	
역삼3	강남구청	마곡	서울역	
역삼4	신논현1	홍대1	광화문	
삼성1	신논현2	홍대2	을지로	
삼성2	신사	홍대3	을지로입구	