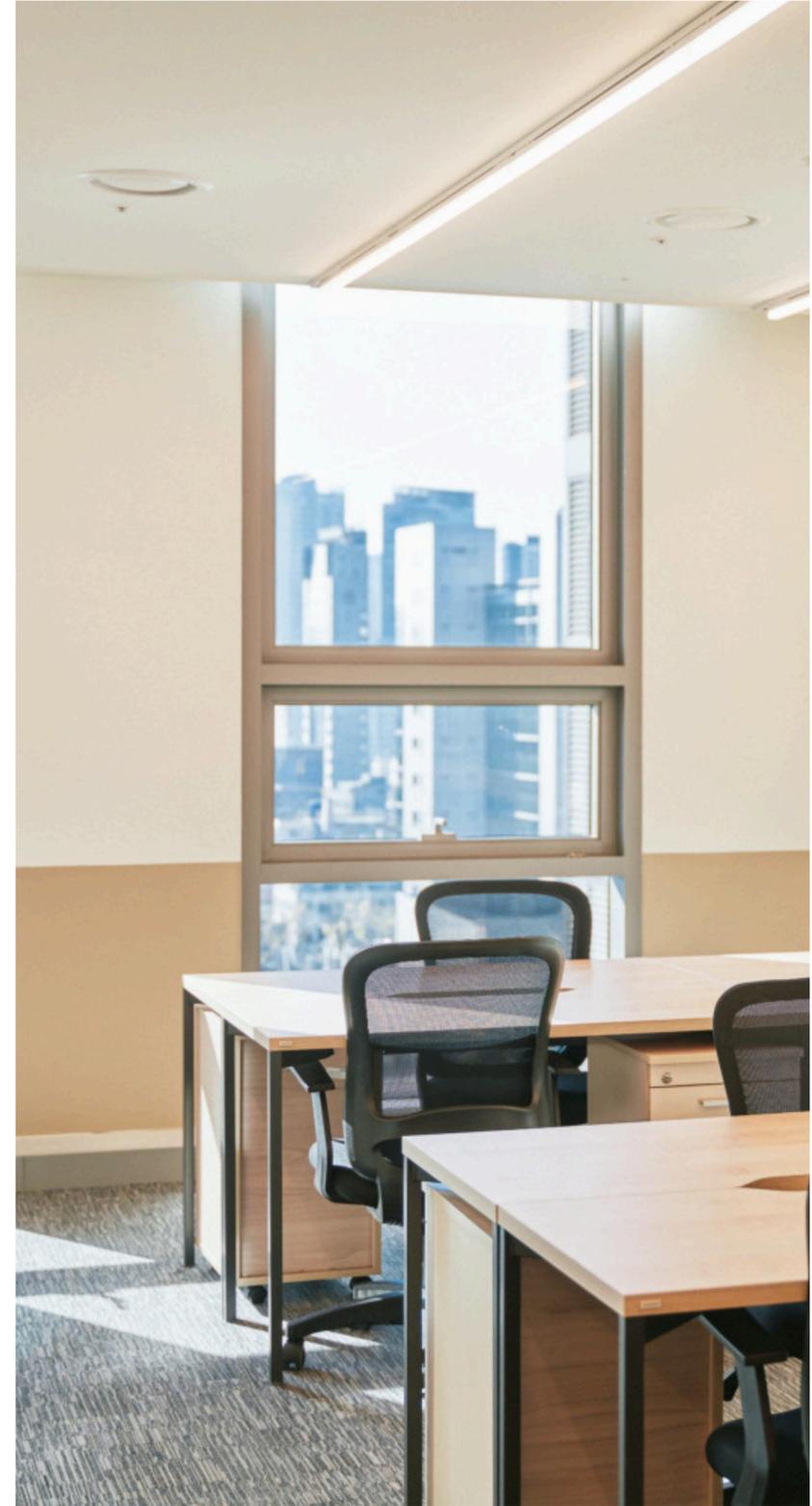


# 패스트파이브 중개사 가이드

FASTFIVE



패스트파이브는 국내 1위 오피스 브랜드로  
일반 사무실의 프라이빗함은 유지하면서

**더 넓은 공용 공간을 사용할 수 있는 공유오피스를 운영합니다.**

국내 최다 지점 보유

**53+**



누적 이용 회사 수

**26,300+**



다양한 사무실 매물

**1~150인실**



유연한 계약 조건

**월 단위 계약**



## 중개 혜택



### 다양한 매물

서울 핵심 업무 지역  
다양한 규모의 사무실 보유



### 중개 수수료 10% 지급

계약 개월 수에 따른  
총 계약 금액의 10%를 수수료로 책정  
(\*1년 이상 계약 시 일괄 12개월로 적용)

# 중개 프로세스

STEP 1

## 중개 접수

접수 페이지에  
고객사의 조건을 입력하고  
제출해주세요

중개사

이름 또는 회사명\*

이름 또는 회사명

휴대전화 번호\*

010 -

[접수 페이지 바로가기 >](#)

STEP 2

## 전화 상담

전담 매니저에게  
고객사의 조건을  
전달하실 수 있습니다



STEP 3

## 제안서 수신

평균 30분 이내  
사무실 리스트와 제안서를  
받을 수 있습니다



STEP 4

## 오피스 투어

언제든 원하는 사무실을  
전담 매니저와 함께  
직접 투어 할 수 있습니다



STEP 5

## 리워드

사무실 계약이 완료되면  
총 계약금의 10%의  
소개비를 받을 수 있습니다



# 매물 사례

## 강남역 비전타워 (강남5호점)

빌딩 명	강남역 비전타워
주소	서울 강남구 테헤란로2길 27
교통	강남역 3번 출구 133m 도보 2분
사용 층	10층
전용/공용 면적	16평 (52m <sup>2</sup> ) / 57평 (190m <sup>2</sup> )
엘리베이터	3대
주차	<b>무료 주차 1대 제공</b> 추가 이용 시 월 250,000원
방문 주차	10분당 1,100원
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 강남역 도보 3분 이내 사무실</li> <li>- 기본 인테리어 완료 (부분 인테리어 가능)</li> <li>- 빌딩 내 넓은 비즈니스 라운지</li> <li>- 주차 공간 1대까지 무료</li> <li>- 건물 리뉴얼 공사 완료</li> </ul>



공간  
10층

계약 기간  
월 단위 계약 가능

월 임대료  
월 15,000,000원

프로모션가

보증금  
30,000,000원

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 월 주차 1대 무료
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# 매물 사례

## 서초동 오펜빌딩 (서초2호점)

빌딩 명	남부터미널역 오펜빌딩
주소	서울특별시 서초구 서초중앙로2길 35
교통	남부터미널역 3번 출구 도보 4분
사용 층	5층 단독 층
전용/공용 면적	20평 (66㎡) / 64평 (212㎡)
엘리베이터	1대
주차	<b>유료 주차 가능</b> 월 192,500원
방문 주차	무료 (1시간)
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 남부터미널역 도보 4분 이내 사무실</li> <li>- 기본 인테리어 완료 (부분 인테리어 가능)</li> <li>- 빌딩 내 넓은 비즈니스 라운지</li> <li>- 단독 층 오피스</li> <li>- 보안 시설 매우 우수</li> <li>- 미팅룸 등으로 활용 가능한 구획 공간 총 1개</li> </ul>



<p>공간 5층</p>	<p>계약 기간 월 단위 계약 가능</p>	<p>월 임대료 월 45,000,000원</p>	<p>프로모션가 월 21,301,000원</p>	<p>보증금 90,000,000원</p>
------------------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------	----------------------------

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 유료 주차 가능
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# 매물 사례

## 역삼역 서울빌딩 (역삼4호점)

빌딩 명	역삼역 서울빌딩
주소	서울 강남구 테헤란로25길 46 서울빌딩
교통	역삼역 6번 출구 도보 5분
사용 층	4층 단독 층
전용/공용 면적	36평(119m <sup>2</sup> ) / 35평(116m <sup>2</sup> )
엘리베이터	1대
주차	<b>무료 주차 1대 제공</b>
방문 주차	무료 (단, 자리가 있을 경우)
특장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 역삼역 도보 5분 이내 사무실</li> <li>- 기본 인테리어 완료 (부분 인테리어 가능)</li> <li>- 단독 층 사무실</li> <li>- 무료 주차 1대 제공</li> <li>- 미팅룸 등으로 활용 가능한 구획 공간 2개</li> </ul>



공간  
4층

계약 기간  
월 단위 계약 가능

월 임대료  
월 25,000,000원

프로모션가

보증금  
70,000,000원

부가세 10% 별도

### 특이 사항

#### - 즉시 입주 가능

- 월 주차 1대 무료
- 인테리어 완비, 부분 인테리어 가능
- 커피, 차, 시리얼 제공

#### - 네트워크 구축 완료(바로 사용 가능)

- 24/7 이용 가능
- 냉난방, 인터넷, 청소비 등 관리비 0원

\*위 내용은 예시이며 실제 공실 정보 및 가격은 상담을 통해 문의해 주세요.

# Contact Us

---

## 본사 연락처

1833-5550

## 홈페이지

[www.fastfive.co.kr](http://www.fastfive.co.kr)

## 중개 접수 페이지

[www.fastfive.co.kr/broker](http://www.fastfive.co.kr/broker)

## 지점 안내

강남2	삼성4	신사	홍대1	광화문
강남3	선릉2	교대	홍대2	을지로1
강남4	선릉3	서초1	홍대3	을지로2
강남5	선릉4	서초2	합정1	을지로입구
역삼1	선릉5	서초3	합정2	시청1
역삼2	선릉센트럴	영등포	성수1	시청2
역삼3	선정릉	여의도	성수2	판교
역삼4	학동1	사당	서울숲	충무로
삼성1	강남구청	구로	용산	반포
삼성2	신논현1	마곡	한남	고척
삼성3	신논현2	마곡나루	서울역	학동2